

ORTSGEMEINDE Halsenbach



Sitzungsniederschrift

Gremium: Ortsgemeinderat Halsenbach
Datum: 26. April 2016
Ort: Dorfgemeinschaftshaus in Halsenbach
Öffentlichkeit: öffentlich nichtöffentlich
Einladung vom: 15. April 2016
Sitzungsbeginn: 19.00 Uhr
Sitzungsende: 20.55 Uhr

Anwesend:

			anwesend ja / nein:	Bemerkung:
Vorsitzender:	Lenz	Rita	ja	Ortsbürgermeisterin
Ratsmitglieder:	Kasper	Manfred	ja	Erster Beigeordneter
	Jakobs	Frank	ja	Beigeordneter
	Bender	Wolfgang	ja	
	Börsch	Lothar	ja	
	Christ	Dieter	ja	
	Christ	Ralph	ja	
	Christ	Lothar	ja	ab 19.09 Uhr
	Lauderbach	Petra	ja	
	Link	Bruno	ja	
	Mayer	Rudolf	ja	
	Michel	Hans-Josef	nein	entschuldigt
	Möller-Labohm	Britta	ja	
	Nass	Wolfgang	nein	entschuldigt
	Nick	Wolfram	nein	entschuldigt
	Nikolai	Marion	ja	
	Strähnz	Axel	ja	ab 19.10 Uhr
Sonstige:	Liesenfeld	Rolf	ja	Architekt zu TOP 1

Nach Begrüßung der Anwesenden stellt die Vorsitzende fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht und somit ordnungsgemäß eingeladen worden ist. Dem wird nicht widersprochen. Der Ortsgemeinderat ist beschlussfähig. Die Tagesordnung bleibt gegenüber der Einladung unverändert.

Tagesordnung:

A. Öffentlicher Teil

1. Erweiterung des Bauhofgebäudes;
Vorstellung des Entwurfsplans
2. 10. Änderung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Emmelshausen;
Beteiligung der Gemeinden
3. Berufung von Seniorenbeauftragten
4. Verkehrsanalyse Gemeindestraßen
5. Mitteilungen, Anregungen

B. Nichtöffentlicher Teil

6. Abschluss einer Vereinbarung zur turnusmäßigen Gruppenwartung der Straßenbeleuchtungsanlagen;
Wartungsvertrag Straßenbeleuchtung mit der RWE
7. Neubau eines Gemeindezentrums
Vergabe der Architektenleistungen
8. Parkplatzbeleuchtung an der Bürgerhalle;
Vergabe der Lieferungen und Leistungen für die Erdarbeiten
9. Grundstücksangelegenheit
10. Mitteilungen, Anregungen

A. Öffentlicher Teil

TOP 1 öGRS Halsenbach 26. April 2016	Erweiterung des Bauhofgebäudes; Vorstellung des Entwurfsplans
---	--

Beratungsdetails:

Wie in der Gemeinderatssitzung am 15.03.2016 und bei dem Ortstermin am 21.03.2016 beschlossen, ist eine Erweiterung des Bauhofs geplant. Das Architekturbüro Rolf Liesenfeld hat einen ersten Entwurf ausgearbeitet, dieser wird in der Gemeinderatssitzung vorgestellt.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat stimmt dem Entwurf zur Erweiterung des Bauhofgebäudes zu und beauftragt den Planer, die Baugenehmigung zu beantragen.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (14 Ja-Stimmen).

TOP 2 öGRS Halsenbach 26. April 2016	10. Änderung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Emmelshausen; Beteiligung der Gemeinden
---	---

Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Emmelshausen, Fachbereich 3, vom 07.04.2016

Beratungsdetails:

Sachverhalt / Begründung:

Die Ortsgemeinde Halsenbach wurde im Rahmen der Abstimmung mit den benachbarten Gemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB am Verfahren zur 10. Änderung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Emmelshausen beteiligt.

Der Verbandsgemeinderat Emmelshausen hat am 21.07.2015 die Einleitung der 10. Fortschreibung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Emmelshausen beschlossen (Gegenstand dieses nunmehr 10. Fortschreibungsverfahrens ist nur die Wohnbauflächen-darstellung für die Stadt Emmelshausen in der Gemarkung Halsenbach) und die Verbandsgemeindeverwaltung beauftragt, einen Planentwurf zu erarbeiten und die landesplanerische Stellungnahme einzuholen.

Daraufhin wurde mit Schreiben vom 23.09.2015 die landesplanerische Stellungnahme gemäß § 20 Landesplanungsgesetz (LPIG) bei der Kreisverwaltung Rhein-Hunsrück, Untere Landesplanungsbehörde, beantragt. Die Stellungnahme wurde von der Kreisverwaltung unter dem Datum vom 07.12.2015 abgegeben.

Die Auswertung der landesplanerischen Stellungnahme der Kreisverwaltung Rhein-Hunsrück erfolgte in der Verbandsgemeinderatssitzung am 21.12.2015. In dieser Sitzung wurden auch die Rückplanungsbereiche festgelegt und die Durchführung der frühzeitigen Beteiligungsverfahren beschlossen.

Derzeit läuft die Frühzeitige Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB, die Abstimmung mit den benachbarten Gemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Bürger gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Aufgrund der Beschlüsse des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Halsenbach vom 15.03.2016 und des Stadtrates der Stadt Emmelshausen vom 17.03.2016 wurde unter dem Datum vom 04.04.2016 eine Zweckvereinbarung zur Übertragung der Planungshoheit nach dem Baugesetzbuch für die Aufstellung des Bebauungsplans abgeschlossen.

Die Darstellungen im 10. Änderungsverfahren des Flächennutzungsplans entsprechen den zwischen der Ortsgemeinde Halsenbach und der Stadt Emmelshausen getroffenen Vereinbarungen.

Beschluss:

Die Ortsgemeinde Halsenbach bringt keine Bedenken und Anregungen gegen die 10. Änderung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Emmelshausen vor.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (14 Ja-Stimmen).

TOP 3 öGRS Halsenbach 26. April 2016	Berufung von Seniorenbeauftragten
---	--

Beratungsdetails:

Frau Ute Nass hat sich seit einiger Zeit mit der Seniorenarbeit in der Ortsgemeinde beschäftigt und im Rahmen des Seniorentags eine Befragung der Senioren durchgeführt. Diese ergab ein großes Interesse an verschiedenen Aktivitäten im Bereich der Seniorenarbeit.

Frau Ute Nass und Frau Dorothee Haake haben sich bereit erklärt, dass sie das Ehrenamt der Seniorenbeauftragten für die Ortsgemeinde Halsenbach übernehmen.

Für das Ehrenamt der Seniorenbeauftragten wird eine Aufwandsentschädigung in Höhe von 25 Euro monatlich gewährt. Dieser Betrag wird für eine Seniorenbeauftragung zu gleichen Teilen von der Ortsgemeinde, der Verbandsgemeinde Emmelshausen und dem Rhein-Hunsrück-Kreis übernommen.

Die Aufwandsentschädigung für eine weitere Seniorenbeauftragung übernimmt die Ortsgemeinde auf ihre Kosten.

Um 19:13 h wird die Sitzung unterbrochen, um Frau Nass und Frau Haake über ihre möglichen Aufgabenbereiche berichten zu lassen.

Die Sitzung wird um 19:18 h wieder aufgenommen.

Beschluss:

Die Vorsitzende bedankt sich bei Frau Haake und Frau Nass für die Bereitschaft, dieses Amt zu übernehmen und schlägt vor, Frau Haake und Frau Nass durch Ratsbeschluss offiziell als Seniorenbeauftragte für die Ortsgemeinde Halsenbach zu berufen.

Der Gemeinderat beschließt, die Aufwandsentschädigung für eine weitere Seniorenbeauftragung selbst zu tragen.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (13 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung).

TOP 4 öGRS Halsenbach 26. April 2016	Verkehrsanalyse Gemeindestraßen
---	--

Beratungsdetails:

Das Ordnungsamt der Verbandsgemeindeverwaltung hat im März 2016 eine Geschwindigkeitsmessanlage in der Kastanienstraße aufgebaut und das Verkehrsverhalten der Verkehrsteilnehmer aufgezeichnet. Die Analyse und Bewertung der Verbandsgemeindeverwaltung sind im Anhang (**Anlage zur Niederschrift**) beigelegt.

Beschluss:

- a) Axel Strähnz stellt den Antrag, dass die Ortsgemeinde Halsenbach die Baubehörde der Verbandsgemeinde beauftragt, bauliche Maßnahmen (Aufpflasterungen) im Bereich der Kastanienstraße durchzuführen, um den Verkehrsfluss zu reduzieren.
- b) Der Gemeinderat beschließt, die Verbandsgemeinde zu beauftragen, geeignete Vorschläge auszuarbeiten, um den Verkehrsfluss in der Kastanienstraße zu reduzieren und alle einmündenden Straßen dabei zu berücksichtigen und die Kosten zu ermitteln.

Abstimmungsergebnis:

zu a): Die Beschlussfassung erfolgt mit 6 Ja-Stimmen, 7 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung.

zu b): Die Beschlussfassung erfolgt mit 13 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung.

TOP 5 öGRS Halsenbach 26. April 2016	Mitteilungen, Anregungen
---	---------------------------------

Notwendige Maßnahmen im Kindergarten. Bauausschuss soll sich ein Bild vor Ort machen, um eine Prioritätenliste von Maßnahmen zu erstellen. Treffen am Mittwoch, 04.05.2016, um 18:00 Uhr.

Ortsbürgermeisterin Rita Lenz schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20.03 Uhr.

Die Zuhörer verlassen den Ratsraum.

B. Nichtöffentlicher Teil

Die Vorsitzende schließt mit einem Dank an die Ratsmitglieder die Sitzung.

Rita Lenz
Ortsbürgermeisterin

Dieter Christ
Schriftführer