

# ORTSGEMEINDE Halsenbach



## Sitzungsniederschrift

**Gremium:** Ortsgemeinderat Halsenbach  
**Datum:** 07. Mai 2019  
**Ort:** Dorfgemeinschaftshaus in Halsenbach  
**Öffentlichkeit:**  öffentlich  nichtöffentlich  
**Einladung vom:** 03. Mai 2019  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 20:17 Uhr

### Anwesend:

			anwesend ja / nein:	Bemerkung:
<b>Vorsitzende:</b>	Lenz	Rita	ja	
<b>Ratsmitglieder:</b>	Kasper	Manfred	nein	entschuldigt
	Jakobs	Frank	ja	
	Börsch	Lothar	ja	
	Christ	Dieter	ja	
	Christ	Ralph	ja	ab 19.08 Uhr
	Christ	Lothar	ja	
	Lauderbach	Petra	ja	
	Link	Bruno	nein	entschuldigt
	Mayer	Rudolf	ja	
	Michel	Hans-Josef	ja	
	Möller-Labohm	Britta	ja	
	Nass	Wolfgang	nein	entschuldigt
	Nick	Wolfram	ja	
	Nikolai	Marion	ja	
	Schneider	Manfred	ja	
	Strähnz	Axel	nein	entschuldigt
<b>Sonstige</b>				

Nach Begrüßung der Anwesenden stellt die Vorsitzende fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht und somit ordnungsgemäß eingeladen worden ist. Dem wird nicht widersprochen. Der Ortsgemeinderat ist beschlussfähig.

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Sitzungsteil:**

1. Neubau eines Gemeindezentrums;  
Sachstandsbericht;  
Vergabe der weiteren Planungsleistungen für die Außenanlage (Anschlussauftrag);  
Vergabe der Lieferungen und Leistungen der beiden Küchen
2. Beratung und Entscheidung über Grundstücksangelegenheiten
3. Mitteilungen, Anregungen

### **Nichtöffentlicher Sitzungsteil:**

4. Mitteilungen, Anregungen

# Öffentlicher Sitzungsteil

<b>TOP 1</b> öGRS Halsenbach 07. Mai 2019	<b>Neubau eines Gemeindezentrum; Sachstandsbericht; Vergabe der weiteren Planungsleistungen für die Außenanlage (Anschlussauftrag); Vergabe der Lieferungen und Leistungen der beiden Küchen</b>
-------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## **Vergabe der weiteren Planungsleistungen für die Außenanlage (Anschlussauftrag)**

### **Beschlussvorlage:**

Verbandsgemeindeverwaltung Emmelshausen, Fachbereich 3 Natürliche Lebensgrundlage und Bauen vom 01.04.2019

### **Beratungsdetails:**

Mit der Entwurfsplanung (Leistungsphasen 1 bis 3) sowie der planungsbegleitenden Vermessung für die Außenanlage des neuen Gemeindezentrums in Halsenbach wurde das Ingenieurbüro Klabautschke, Koblenz, beauftragt.

Zwischenzeitlich wurden die Planunterlagen (Entwurfsplanung nebst Kostenberechnung) für die Umfeld Gestaltung erstellt. Die Gesamtkosten betragen demnach 262.154,56 EUR brutto.

Noch in diesem Jahr soll die Außenanlage fertiggestellt werden. Um die öffentliche Ausschreibung auf den Weg zu bringen, ist die Vergabe der weiteren Ingenieurleistungen (Leistungsphasen 5 bis 9 – Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung der Vergabe, Objektüberwachung und Objektbetreuung) erforderlich. Hierzu liegt eine Honorarbenennung des Ingenieurbüros Klabautschke vor.

Auf Grundlage der anrechenbaren Kosten in Höhe von 180.000 Euro beträgt das Honorar für die weiteren Leistungsphasen demnach 26.164,38 EUR brutto.

Die Honorarbenennung wurde seitens der Verbandsgemeindeverwaltung geprüft. Sie steht im Einklang mit der HOAI und ist dieser Beschlussvorlage als Anlage beigefügt.

Die Verwaltung empfiehlt dem Ortsgemeinderat, den Auftrag für die weiteren Planungsleistungen (Außenanlage) an das Ingenieurbüro Klabautschke, Koblenz, zu vergeben. Das Honorar beträgt 26.164,38 Euro brutto.

Im Haushaltsplan der Ortsgemeinde Halsenbach stehen für den Neubau des Gemeindezentrums samt Außenanlage im Jahr 2019 Mittel in Höhe von 2.089.000,00 Euro zur Verfügung.

Ermittlung der genauen Kostenaufstellung für die nächste Gemeinderatssitzung (Soll-Ist Vergleich).

### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat Halsenbach beschließt, den Auftrag für die weiteren Planungsleistungen (Außenanlage) an das Ingenieurbüro Klabautschke, Koblenz, zu vergeben. Das Planungshonorar beträgt 26.164,38 Euro brutto.

### **Abstimmungsergebnis:**

Die Beschlussfassung erfolgt mit 9 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen und 1 Stimmenthaltung.

## Vergabe der Lieferungen und Leistungen der beiden Küchen

### Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Emmelshausen, Fachbereich 3 Natürliche Lebensgrundlage und Bauen vom 30.04.2019

### Beratungsdetails:

Im Rahmen des Neubaus des Gemeindezentrums in Halsenbach werden Kücheneinrichtungen für den Betrieb des Dorfcafés und der Bewirtung des Veranstaltungsraumes benötigt.

Nach öffentlicher Ausschreibung der erforderlichen Lieferungen und Leistungen fand am 15.04.2019 die Submission statt.

Acht Firmen haben die Ausschreibungsunterlagen angefordert. Drei Bieter haben im Wege der öffentlichen Ausschreibung ihr Angebot termingerecht zum Submissionstermin vorgelegt. Nach fachlicher, technischer und rechnerischer Prüfung durch das Büro Bernardi Ingenieure sind alle Angebote für wertbar befunden worden. Es wurde kein Nebenangebot abgegeben und vom Mindestbietenden wurden keine Nachunternehmerleistungen angemeldet.

Nach Prüfung aller Kriterien hat die Firma Gastro-Service GmbH & Co. KG, Dommershausen, mit einer Angebotssumme von **58.192,19 € brutto** das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Das Büro Bernardi Ingenieure empfiehlt dem Ortsgemeinderat Halsenbach, die Lieferungen und Leistungen zur Kücheneinrichtung an die günstigste Bieterin, Fa. Gastro-Service GmbH & Co. KG, Dommershausen, zu vergeben.

Die Verwaltung schließt sich dem Vergabevorschlag des Büros Bernardi Ingenieure an.

Die Kosten der Kücheneinrichtung sind in der Kostenberechnung des Gemeindezentrums in ausreichender Höhe berücksichtigt.

### Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Halsenbach beschließt, die Lieferungen und Leistungen zur Kücheneinrichtung an die günstigste Bieterin, Fa. Gastro-Service GmbH & Co. KG, Dommershausen, in Höhe von **58.192,19 € brutto** zu vergeben.

### Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt mit 10 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und 1 Stimmenthaltung.

<b>TOP 2</b> öGRS Halsenbach 07. Mai 2019	<b>Beratung und Entscheidung über Bauangelegenheiten</b>
-------------------------------------------------	----------------------------------------------------------

### Beschlussvorlage:

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Entscheidungen vor.

Es wird nichts erörtert, was der Aufnahme in die Niederschrift bedarf.

Der öffentliche Teil der Gemeinderatssitzung endet um 19:58 Uhr.

# Nichtöffentlicher Sitzungsteil

<b>TOP 4</b> nöGRS Halsenbach 07. Mai 2019	<b>Mitteilung und Anregungen</b>
--------------------------------------------------	----------------------------------

Es wird nichts erörtert, was der Aufnahme in die Niederschrift bedarf.

Die Ortsbürgermeisterin schließt mit einem Dank an die Ratsmitglieder um 20:17 Uhr die Gemeinderatssitzung.

Rita Lenz  
Ortsbürgermeisterin  
und zugleich Schriftführer