

# ORTSGEMEINDE HALSENBACH



## Sitzungsniederschrift

**Gremium:** Ortgemeinderat Halsenbach  
**Datum:** Donnerstag, 15. Juni 2021  
**Ort:** Bürgerhalle Halsenbach, Hauptstraße 11-13  
**Öffentlichkeit:**  öffentlich  nichtöffentlich  
**Einladung vom:** 02. Juni 2021  
**Sitzungsbeginn:** 19.00 Uhr  
**Sitzungsende:** 19.40 Uhr

### Anwesend:

			anwesend ja / nein:		Bemerkung:
<b>Vorsitzender:</b>	Lenz	Rita	ja		Ortsbürgermeisterin
<b>Ratsmitglieder:</b>	Bernd	Armin	ja		
	Christ	Dieter		nein	entschuldigt
	Christ	Ralph	ja		
	Hoff	Christian	ja		
	Jakobs	Frank	ja		
	Kapellen	Susann	ja		
	Kasper	Manfred	ja		Erster Beigeordneter
	Lauderbach	Petra	ja		
	Link	Bruno	ja		
	Mayer	Rudolf		nein	entschuldigt
	Michel	Hans-Josef	ja		
	Möller-La- bohm	Britta	ja		
	Nass	Joseph	ja		
	Nass	Wolfgang		nein	entschuldigt
	Nick	Wolfram	ja		
	Nikolai	Marion	ja		
<b>Sonstige:</b>					

Nach Begrüßung der Anwesenden stellt die Vorsitzende fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht und somit ordnungsgemäß eingeladen worden ist. Dem wird nicht widersprochen. Der Ortsgemeinderat ist beschlussfähig. Die Tagesordnung bleibt gegenüber der Einladung unverändert.

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Sitzungsteil**

1. Erweiterung und Sanierung der Kindertagesstätte in Halsenbach;
  - Vergabe der Ingenieurleitungen der technischen Ausrüstung
  - Vergabe der Ingenieurleistungen eines Energieberaters
2. Beratung und Entscheidung über Bauangelegenheiten
3. Mitteilung und Anregungen

### **Nichtöffentlicher Sitzungsteil**

4. Beratung und Entscheidung über Grundstücksangelegenheiten
5. Mitteilungen und Anregungen

# Öffentlicher Teil

<b>TOP 1</b> <b>öGRS Halsenbach</b> <b>15.06.2021</b>	<b>Erweiterung und Sanierung der Kindertagesstätte in Halsenbach;</b> <b>- Vergabe der Ingenieurleistungen der technischen Ausrüstung</b> <b>- Vergabe der Ingenieurleistungen eines Energieberaters</b>
-------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 3, 21/Hal/0004

## Beratungsdetails:

Nach Beauftragung des Architekturbüros Merwald, Koblenz, wurden auf Veranlassung der beteiligten Gemeinden Planungen und Machbarkeitsstudien zum Vergleich von Erweiterung des Bestandes und alternativ Realisierung des Neubaus einer zweiten Kindertagesstätte in Halsenbach untersucht, mit dem Ergebnis, die Planung der Erweiterung des Bestandes unter Berücksichtigung der aktuellen Vorgaben des Kita-Zukunftsgesetzes fortzuführen.

Die Planung hat nun in Abstimmung mit der Kita den Stand der Baueingabeplanung erreicht. Zu diesem Zeitpunkt ist es notwendig, die Ingenieurleistungen der technischen Gebäudeausrüstung mit hinzuzuziehen.

Da die erste Ausschreibung dieser Leistungen im europaweiten VgV-Verfahren ohne Anbieter erfolglos verlaufen ist, wurden nun im nationalen Verfahren drei Ingenieurbüros zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert.

Zwei Bieter haben fristgerecht ein Angebot eingereicht.

Nach inhaltlicher und rechnerischer Prüfung der eingereichten Angebote zu den Ingenieurleistungen bei den Anlagengruppen Sanitär-, Heizungs- und Lüftungsanlagen, sowie Stark- und Schwachstromanlagen für die Sanierung im Bestand und die Erweiterungsbauten, schließt das Büro Seger und Hirsch Ingenieurgesellschaft mbH, Mülheim-Kärlich, mit einer Honorarsumme in Höhe von **115.227,73 € brutto** als wirtschaftlichster Bieter.

Die Verwaltung empfiehlt daher die Vergabe der Leistungen an das Büro Seger und Hirsch Ingenieurgesellschaft mbH, Mülheim-Kärlich.

Die voraussichtlichen Gesamtkosten der Maßnahme belaufen sich nach aktueller Kostenberechnung auf ca. 2,8 Mio. € brutto. Die Verteilung der Gesamtkosten, sowie der Folgekosten auf die beteiligten Gemeinden (Halsenbach, Kratzenburg, Ney) wird über die Zweckvereinbarung über die Nutzung des Kindergartens in Halsenbach geregelt.

## Beschluss:

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Halsenbach beschließt, die Ingenieurleistungen der gebäudetechnischen Anlagen in Höhe von 115.227,73 € brutto an den wirtschaftlichsten Bieter, das Büro Seger und Hirsch Ingenieurgesellschaft mbH, Mülheim-Kärlich, zu vergeben.

## Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig mit 14 Ja-Stimmen.

- Vergabe der Ingenieurleistungen eines Energieberaters entfällt!

<b>TOP 2</b> öGRS Halsenbach 15.06.2021	<b>Beratung und Entscheidung über Bauangelegenheiten</b>
-----------------------------------------------	----------------------------------------------------------

Der Tagesordnungspunkt entfällt.

<b>TOP 3</b> öGRS Halsenbach 15.06.2021	<b>Mitteilungen und Anfragen</b>
-----------------------------------------------	----------------------------------

Zusage Waldkindergarten.

Der öffentliche Teil der Gemeinderatssitzung endet um 19:11 Uhr.