

ORTSGEMEINDE HALSENBACH



Sitzungsniederschrift

Gremium: Ortsgemeinderat Halsenbach
Datum: Dienstag, 25. Juli 2023
Ort: Gemeindezentrum Halsenbach, Ehrer Straße 1
Öffentlichkeit: öffentlich nichtöffentlich
Einladung vom: 13.07.2023
Sitzungsbeginn: 19.00 Uhr
Sitzungsende: 20:34 Uhr

Anwesend:

			anwesend ja / nein:	Bemerkung:
Vorsitzender:	Lenz	Rita	ja	
Ratsmitglieder:	Bernd	Armin	ja	
	Christ	Dieter	ja	
	Christ	Ralph	ja	ab 19:34 Uhr (TOP 5)
	Hoff	Christian	ja	
	Jakobs	Frank	ja	
	Kapellen	Susann	ja	
	Kasper	Manfred	nein	entschuldigt
	Lauderbach	Petra	ja	
	Link	Bruno	ja	
	Mayer	Rudolf	nein	entschuldigt
	Michel	Hans-Josef	ja	
	Möller-Labohm	Britta	nein	entschuldigt
	Nass	Joseph	ja	
	Nass	Wolfgang	ja	
	Nick	Wolfram	ja	
	Nikolai	Marion	nein	entschuldigt
Sonstige:				

Nach Begrüßung der Anwesenden stellt die Vorsitzende fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht und somit ordnungsgemäß eingeladen worden ist. Dem wird nicht widersprochen. Der Ortsgemeinderat ist beschlussfähig.

Tagesordnung:

Öffentlicher Sitzungsteil

1. Ausbau der Industriestraße K 108 in der OG Halsenbach;
Nachtragsangebot für das Setzen von Betonwinkelsteine
2. Erweiterung und Sanierung der KiTa „Arche Noah“ in Halsenbach;
Sachstandsbericht
3. Entscheidung über die Annahme von Zuwendungen gemäß § 94 Abs. 3 GemO
4. Errichtung eines Waldkindergartens in der Gemarkung Halsenbach;
Vergabe von Lieferung und Leistungen
5. Beratung und Entscheidung über Bauangelegenheiten
6. Mitteilung und Anregungen

Nichtöffentlicher Sitzungsteil

7. Mitteilungen und Anregungen

Öffentlicher Sitzungsteil

TOP 1 öGRS Halsenbach 25.07.2023	Ausbau der Industriestraße K 108 in der OG Halsenbach; Nachtragsangebot für das Setzen von Betonwinkelsteine
---	---

Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 5, 23/Hal/0021

Beratungsdetails:

Am 02.11.2022 haben die Arbeiten im 1. Bauabschnitt zum Ausbau der Industriestraße (K108) begonnen und sind hier weitestgehend abgeschlossen. Durch die Verbreiterung der Einmündung an der K96 werden auch Angleichungen bei den Grundstücken erforderlich. Im Bereich des Getränkemarktes wurde hierfür in der ursprünglichen Planung ein zusätzlicher Grünstreifen vorgesehen, welcher aber zum Verlust von 4 Stellplätzen führen werde. Da dies für den Eigentümer nicht hinnehmbar ist, wurden die Bepflanzungen verlegt, so dass die Parkfläche in der bislang vorhandenen Größe erhalten werden kann. Durch die Nähe zum neu angelegten Gehweg und dem sich daraus ergebenden großen Höhenunterschied, ist es aber jetzt erforderlich das Grundstück in diesem Bereich auf einer Länge von ca. 17 m mit Betonwinkelsteinen abzufangen. Nach Prüfung durch das Ingenieurbüro belaufen sich diese Kosten auf 7.742,77 € brutto. Die Kosten für die Angleichungsarbeiten werden nach dem Kostenteilungsschlüssel zwischen dem Landesbetrieb Mobilität und der Ortsgemeinde aufgeteilt. Danach entfallen 53,8 % der Kosten auf die Gemeinde. Für die Winkelsteine fallen somit zusätzliche Kosten in Höhe von **3.996,14 €** brutto an.

Auf der Grundlage des Leistungsverzeichnisses für die Tiefbauarbeiten aus der laufenden Baumaßnahme werden die anteiligen Kosten für die nachträglichen Leistungen nach Prüfung durch das Ingenieurbüro mit 3.996,14 € brutto kalkuliert.

Im Haushaltsplan der OG Halsenbach sind unter der Haushaltsstelle 5411-096300-19-2 die zusätzlichen Kosten eingestellt.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, den Auftrag für die Errichtung der Winkelstützmauer an die Firma Brodt, Halsenbach, zu einer kalkulierten Summe von 3.996,14 € brutto zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig (11 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung).

TOP 2 öGRS Halsenbach 25.07.2023	Erweiterung und Sanierung der KiTa „Arche Noah“ in Halsenbach; Sachstandsbericht
---	---

Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 3, 23/Hal/0024

Beratungsdetails:

Im Zuge der Rohbauarbeiten wurde in der KW 29 die Filigrandecke eingebaut. Am Donnerstag, 27. Juli 2023 soll die OG-Decke betoniert werden.

Der Einbau der Attika durch den Rohbauer ist für die 33. KW geplant.

Zurzeit sind die Rohbauarbeiten etwas im Verzug und demzufolge auch die nachfolgenden Dachdeckerarbeiten (Abdichtung).

Dies sollte aber keine Auswirkungen auf den geplanten Termin der Rohbaufertigstellung laut Bauzeitenplan bis zum 05. September 2023 haben.
Die Bauleitung ist bestrebt, die anstehenden Dachdeckerarbeiten zu forcieren, da die benötigten Materialien alle bereits vorhanden sind.
Die Baugrubenverfüllung ist in der 38. KW geplant.

Beschluss:

Die Ortsgemeinde Halsenbach nimmt die Sachstandsbericht zur Kenntnis.

TOP 3 öGRS Halsenbach 25.07.2023	Entscheidung über die Annahme von Zuwendungen gemäß § 94 Abs. 3 GemO
---	---

Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 4, 23/Hal/0022

Beratungsdetails:

Der Ortsgemeinde Halsenbach wurde von der Fa. W+S Monnerjahn GmbH, Halsenbach eine Geldspende in Höhe von 39.059,87 € für die Erweiterung des Kindergartens in der Ortsgemeinde Halsenbach angeboten. Die Höhe dieser Spende entspricht der Höhe der Schlussrechnung für die Betonwandplatten, Aufzugsschachtwände, Einbauteile, Bewehrung und die Technische Bearbeitung für den Erweiterungsbau des Kindergartens.
Der Betrag ist nicht im Haushaltsplan veranschlagt.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat stimmt der Annahme der Spende von der Firma W+S Monnerjahn GmbH, Halsenbach, in Höhe von 39.059,87 € für die Erweiterung des Kindergartens in der Ortsgemeinde Halsenbach zu.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig (12 Ja-Stimmen)

TOP 4 öGRS Halsenbach 25.07.2023	Errichtung eines Waldkindergartens in der Gemarkung Halsenbach; Vergabe von Lieferung und Leistungen
---	---

Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 3, 23/Hal/0023

Beratungsdetails:

Das Blockhaus für den Waldkindergarten muss in allen statischen Belangen einem in Rheinland-Pfalz zu errichtenden, öffentlich genutzten temporären Gebäude entsprechen. Dies war mit dem angebotenen Blockhaus der Fa. Hansgarten trotz intensiver Bemühungen nicht zu realisieren. Aufgrund dessen wurden erneut Firmen angefragt, die in der Lage sind, diese Kriterien zu erfüllen. Weiterhin wurden auch Firmen für die Gründungsarbeiten zum Blockhaus angefragt.

1. Errichtung des Blockhauses

Für die Errichtung des Blockhauses wurden fünf Firmen im freihändigen Verfahren angefragt. Es wurde von allen Firmen ein Angebot eingereicht. Das wirtschaftlichste Angebot schließt mit **51.467,50 € brutto**. Die zweite Bieterin schließt mit 52.423,50 € brutto. Die dritte Bieterin schließt mit 56.882,00 € brutto. Die Verwaltung empfiehlt nach fachlicher, technischer und rechnerischer Prüfung und Wertung die Vergabe, **vorbehaltlich der Bewilligung des vorzeitigen**

Maßnahmenbeginns, an die wirtschaftlichste Bieterin, die **Fa. Rudolf Liesenfeld in Halsenbach**, mit Gesamtkosten von **51.467,50 € brutto** zu vergeben.

2. Gründungsarbeiten

Für die Gründungsarbeiten wurden vier Firmen im freihändigen Verfahren angefragt. Zwei Firmen haben bis zum 20. Juli 2023 ein Angebot eingereicht.

Das wirtschaftlichste Angebot schließt mit 4.594,09 € brutto.

Die zweite Bieterin schließt mit 9.802,58 € brutto.

Die Verwaltung empfiehlt nach fachlicher, technischer und rechnerischer Prüfung und Wertung die Vergabe, **vorbehaltlich der Bewilligung des vorzeitigen Maßnahmenbeginns**, an die wirtschaftlichste Bieterin, die Fa. Bauteam Hellerwald GmbH aus Boppard, mit Gesamtkosten von 4.594,09 € brutto zu vergeben.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Halsenbach beschließt, **vorbehaltlich der Bewilligung des vorzeitigen Maßnahmenbeginns**, die Lieferungen und Leistungen folgender Arbeiten an die jeweils wirtschaftlichste Bieterin zu vergeben:

1. **Errichtung des Blockhauses** an die Firma Rudolf Liesenfeld aus Halsenbach mit einer Auftragssumme von **51.467,50 € brutto**.
2. **Gründungsarbeiten** an die Firma Bauteam Hellerwald GmbH aus Boppard mit einer Auftragssumme von **4.594,09 € brutto**.

Abstimmungsergebnis:

1. Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig (11 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung)
2. Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig (11 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung)

TOP 5 öGRS Halsenbach 25.07.2023	Beratung und Entscheidung über Bauangelegenheiten
---	--

Top entfällt

TOP 6 öGRS Halsenbach 25.07.2023	Mitteilung und Anregungen
---	----------------------------------

Augustmarkt am Montag 07.08.2023, Aufbau Donnerstag oder Freitag ab 16.00 Uhr, Abbau Dienstag ab 10.00 Uhr, Zeltabbau ab 16.00 Uhr.

Nichtöffentlicher Teil

TOP 7 nöGRS Halsenbach 25.07.2023	Mitteilung und Anregungen
--	----------------------------------

Nichts was der Niederschrift bedarf.

Die Vorsitzende schließt mit einem Dank an die Ratsmitglieder um 20:34 Uhr die Sitzung.

Rita Lenz
Vorsitzende

Susann Kapellen
Schriftführerin